

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/90 Sb.

dne 1. 10. 1992

ul.: Baranova 11 čp:1833 Praha 3

I. mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel:

Bytový podnik, státní podnik
zastoupený ředitelem podniku Pavlem Hurdou,
Vinohradská 112, Praha 3
(*dále jen pronajímatel*)

2) Nájemce:

Název **OV KSČM**
se sídlem **Baranova 11/1833, Praha 3**
IČ: **00496936**

zastoupený

panem : **Zdeňkem Karbanem**

bytem:

rodné číslo:

bankovní spojení: ČSOB Praha 3

číslo účtu:

(*dále jen nájemce*)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3, usnesení č.: 76 ze dne 4. 2. 2004 se mění shora uvedená smlouva takto:

1. **Nájemce: Komunistická strana Čech a Moravy
Obvodní výbor Praha 3**
2. **Výše nájmu:**
Novou výši nájmu, Kč: 300,-/m2/rok, tj. celkem ročně 36.000,- Kč, tj. celkem čtvrtletně 9.000,- Kč
bude nájemce hradit od 1. 3. 2004
3. **Jiné změny:**
 - 1) **Pronajímatel:** Městská část Praha 3, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3
zastoupená panem Milanem Českým,
starostou Městské části Praha 3
/dále jen pronajímatel/

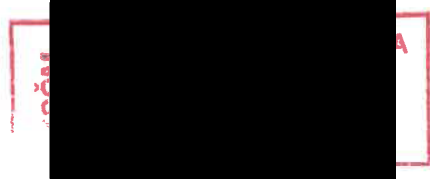
III.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

V Praze dne 31. III. 2004

V Praze dne 7.4. 2004

.....
pronajímatel



Městská část Praha 3

1.2.2003
PD-006-02/8

Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 85 Praha 3, IČ 00063517

Zastoupená firmou

Správa komunálního majetku Praha 3, a.s.

Na Vrcholu 2595/25, 130 34 Praha 3

VÝPOČTOVÝ LIST nebytových prostor

I. Základní údaje	
Dům č.p.: 1833	ulice: Baranova
Č. náj. jedn.: 31	č. nájemce: 12
Nájemce: Komunistická strana Čech a Moravy OV Praha 3	Variabilní symbol: 2183303112
Adresa: Baranova 11, 130 00 Praha 3	IČO: 00496936
Telefon: 222710014	DIČ:
Doba nájmu s účinností od: 1.1.1991 na dobu neurčitou	č. účtu: 684430
	kód banky: 0300


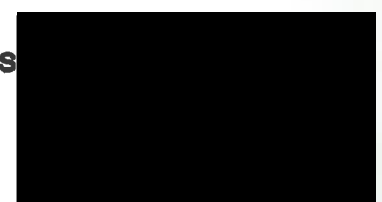
II. Údaje o nebytových prostorech	
Adresa: Baranova 11/1833, 130 000 Praha 3	Původní určení:
Poloha v domě: 1. podlaží	Prům.počet osob: 2
Koupelna není	WC ano
	Způsob využití: kancelářské
	Vytápění: Nevytápěno

III. Druh a rozměry místností a výpočet ročního nájemného							
Místnosti - počet: 8		Podlahová plocha				Nájemné	
podlaží	způsob využití	celá	koef. ÚT	přepoč. m ²	pro náj.	sazba m ²	roční nájem
1	společenské	40	0	0,00	40,00	300	12 000 Kč
1	předsíň	16	0	0,00	16,00	300	4 800 Kč
1	místnost	18	0	0,00	18,00	300	5 400 Kč
1	místnost	16	0	0,00	16,00	300	4 800 Kč
1	chodba	3	0	0,00	3,00	300	900 Kč
1	místnost	18	0	0,00	18,00	300	5 400 Kč
1	sklad	4	0	0,00	4,00	300	1 200 Kč
1	soc. zařízení	5	0	0,00	5,00	300	1 500 Kč
Celkem		120,00		0,00	120,00		36 000 Kč

Roční nájem: **36 000 Kč**

IV. čtvrtletní nájem a zálohy na služby										
Nájem	Vybavení	Úklid	Výtah	UT	Voda	STA	Popelnice	El.na dům	Komíny	Jiné
9000	0	0	0	0	900	0	0	0	0	0
Předpis celkem: 9 900,00 Kč										

V Praze dne: 25.3.2004

Nájemce:  správce: 

jméno, podpis, razítko

jméno, podpis, razítko

Hana LUPAČOVÁ

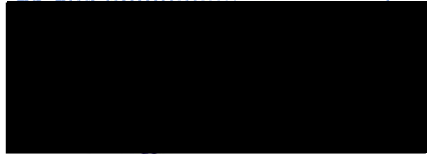
Podle § 43 zákona o hlavním městě Praze potvrzují svým podpisem, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Záměr byl zveřejněn od do

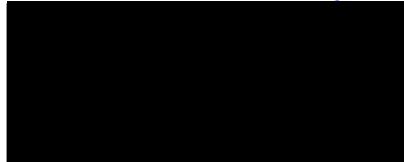
Schválení nebo souhlas byl dán usnesením RMČ / ZMČ č. ¹⁷⁶

ze dne

4.2.2004



pověřený člen zastupitelstva



pověřený člen zastupitelstva